



Республика Крым
Муниципальное образование Первомайский район Республики Крым
Правдовский сельский совет
Первомайского района Республики Крым
12 -е заседание I созыва

РЕШЕНИЕ

с.Правда

№ 83

29 апреля 2015 года

Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", на основании Правил благоустройства и обеспечения санитарного состояния территорий населенных пунктов муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым, на основании решения 10-го заседания первого созыва Первомайского районного совета Республики Крым № 114 от 29 февраля 2015 г. «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Первомайский район Республики Крым», Уставом муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым, Правдовский сельский совет, РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальном образовании Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым (приложение 1).

2. Утвердить [схему](#) размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым (приложение 2).

3. Утвердить форму **подтверждения** соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру, указанному в схеме размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым (приложение 3).

5. Рекомендовать собственникам земельных участков размещать нестационарные торговые объекты на принадлежащих им земельных участках в соответствии с **Порядком** размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

6. О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов информировать отдел экономики, инвестиций, промышленности, торговли, потребительского рынка и услуг, транспорта Администрации Первомайского района.

7. Обнародовать на официальном сайте Первомайского района Pervmo.rk.gov.ru. и на стенде объявлений администрации Правдовского сельского поселения расположенной по адресу: 296310, Республика Крым, Первомайский район, с.Правда, улица Школьная, дом 33а. Решение вступает в силу с момента его обнародования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике Правдовского сельского совета Первомайского района Республики Крым.

Председатель Правдовского сельского совета-
глава администрации
Правдовского сельского поселения

О.Б. Грицак

**Порядок
разработки и утверждения
схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальном
образовании Правдовское сельское поселение Первомайского района
Республики Крым**

I. Общие положения

1. Порядок разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» в целях:

-упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, а также обеспечения населения торговыми услугами в местах отдыха и проведения досуга;

-наиболее полного удовлетворения потребительского спроса;

-обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории Первомайского района;

-соблюдения внешнего архитектурного облика населенных пунктов;

-формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с утвержденной органами местного самоуправления, районными администрациями схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема размещения) с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, обеспечения наиболее полного удовлетворения потребительского спроса.

3. Порядок включения в Схему размещения, указанную в части 2 настоящего раздела, нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2014 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов».

II. Основные понятия

1. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

- торговая деятельность (торговля) – вид предпринимательской деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров;
- розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;
- субъекты торговли – юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную торговлю и зарегистрированные в установленном порядке;
- торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;
- **нестационарный торговый объект** – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение, в том числе:
- павильон – временное сооружение, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;
- киоск – временное сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;
- палатка – легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;
- лоток – передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанный на одно рабочее место продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;
- торговый автомат – временное техническое сооружение или конструкция, предназначенные для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) без участия продавца;
- места для реализации бахчевых культур – специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи бахчевых культур;
- елочный базар – специально оборудованная временная конструкция, огражденная территория, представляющая собой площадку для

продажи натуральных елок, сосен, елочных гирлянд, новогодних игрушек и др.;

- летняя площадка (кафе) – специально оборудованное временное сооружение, в том числе при стационарном объекте торговли или общественного питания, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей;
- передвижные сооружения (передвижные торговые объекты) – автомагазины (автолавки, автоприцепы), автокафе, изотермические емкости и цистерны, тележки, лотки, палатки, корзины и иные специальные приспособления и конструкции для осуществления розничной торговли.

III. Основные требования к разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов

1. Разработка Схемы размещения осуществляется на принципах:

-обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым;

- достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- обеспечения населения дополнительными товарами в связи с сезонным спросом;

- содействия развитию торговли товарами производителей Первомайского района Республики Крым, в том числе фирменной торговой сети;

- обеспечения защиты прав населения в местах проживания и отдыха.

2. Разработка проекта Схемы размещения осуществляется структурными подразделениями администрации Первомайского района: отделом архитектуры, градостроительства, наружной рекламы и капитального строительства совместно с отделом экономики, инвестиций, промышленности, торговли, потребительского рынка и услуг, транспорта.

3. Схема размещения:

а) в пределах границ муниципального образования - разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования;

б) за границами муниципального образования - разрабатывается и утверждается администрацией Первомайского района.

4. Схема размещения состоит из графической и текстовой части.

5. Графическая часть разрабатывается в виде карты (карт) с обозначением на ней (на них) мест расположения нестационарных торговых объектов.

6.Текстовая часть, которая является приложением к графической части, разрабатывается в виде таблицы (приложение), содержащей следующие сведения:

-номер предполагаемого к размещению нестационарного торгового объекта;

- тип нестационарного торгового объекта (павильон, киоск, летнее кафе и иные);
- месторасположение (адрес) нестационарного торгового объекта;
- вид собственности земельного участка, здания, строения, сооружения, на которых предполагается расположить нестационарный торговый объект (государственная, муниципальная);
- вид реализуемых товаров;
- предоставляемая площадь для размещения нестационарного торгового объекта;
- планируемый срок размещения нестационарного торгового объекта;
- порядок предоставления места для размещения нестационарного торгового объекта без конкурса.

7. В Схему размещения включаются:

- павильоны;
- киоски;
- тележки, лотки, палатки по реализации продовольственных товаров, овощей, фруктов, мороженого, прохладительных напитков, кваса, в том числе в розлив, печатной продукции, книг, цветов;
- елочные и новогодние базары; школьные базары;
- передвижные торговые точки (торговые прицепы, ларьки и др.) по реализации продовольственных товаров;
- летние площадки (кафе);
- места для реализации бахчевых культур;
- специальные приспособления для продажи воздушных шаров;
- изотермические емкости для реализации кваса и молока;
- торговые автоматы и другие нестационарные торговые объекты.

8. Проект Схемы размещения размещается уполномоченным органом местного самоуправления на официальных сайтах сельских советов или администрации Первомайского района (pervmo@gov.ru) с указанием адреса, на который заинтересованные юридические и физические лица в течение установленного срока могут направлять предложения и замечания по проекту Схемы размещения.

9. До утверждения правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым Схема размещения согласовывается с:

- территориальным отделом по Красноперекопскому и Первомайскому районам Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и г. Севастополю;
- 34 пожарноспасательной частью, 7 пожарноспасательного отряда Федеральной противопожарной службы по Республике Крым;
- Отделением Государственной инспекции по обеспечению безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел России по Первомайскому району;

-государственными и республиканскими предприятиями (в случае использования имущества, принадлежащего Республике Крым и находящегося на их балансе, для размещения нестационарных торговых объектов).

10. Утвержденная Схема размещения и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах сельских советов или администрации Первомайского района (pervmo@gov.ru)

11. Утвержденные Схемы размещения ежегодно не позднее 1 апреля предоставляются в Министерство промышленной политики Республики Крым в бумажном и электронном виде.

12. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

13. Схема размещения разрабатывается с учетом требований, предусмотренных нормами земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о защите прав потребителей, в сфере сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды, ограничений, установленных законодательством, регулирующим оборот табачных изделий, алкогольной продукции, розничную продажу пива и напитков, изготавливаемых на его основе и другими нормативными правовыми актами.

14. Не подлежат включению в Схему размещения нестационарные торговые объекты:

расположенные на территориях розничных рынков, оптово-розничных баз (рынков), ярмарок;

размещаемые при проведении праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий и других массовых мероприятий, имеющих краткосрочный (не более пяти дней) характер.

IV. Основные требования к размещению нестационарных торговых объектов

1. Схема размещения должна предусматривать:

-архитектурные типы нестационарных торговых объектов с учетом особенностей региона с целью сохранения единого эстетического облика населенных пунктов и адаптации под сложившиеся региональные особенности;

-типовые размеры нестационарных торговых объектов в зависимости от вида реализуемых товаров;

-сохранение ширины пешеходной части тротуара сводное и безопасное движение пешеход (для обеспечения безопасного прохода пешеходов при

размещении нестационарных торговых объектов ширина тротуара должна быть не менее 2,5 м);

-свободный доступ к проездным путям и спускам с целью обеспечения беспрепятственного проезда транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб.

В случае штормовых предупреждений нестационарные торговые объекты не должны создавать угрозу для жизни отдыхающих.

3. Для согласования размещения нестационарного торгового объекта на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, заявитель обращается в администрацию Правдовского сельского поселения с заявлением, в котором указывает:

- полные реквизиты юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- место размещения торгового объекта;
- тип и специализацию нестационарного торгового объекта;
- срок осуществления торговой деятельности.

4. Срок рассмотрения поступившего заявления - 7 дней. При положительном решении заявителю выдается подтверждение соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории МО Правдовское сельское поселение.

5. При размещении и эксплуатации нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, хозяйствующий субъект (собственник нестационарного торгового объекта) обязан:

5.1. Соблюдать правила пожарной безопасности согласно Федеральному [закону](#) от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

5.2. Соблюдать санитарно-эпидемиологические правила [СП 2.3.6.1066-01](#);

5.3. Выполнять требования по содержанию и благоустройству нестационарного торгового объекта, места его размещения и прилегающей территории согласно Правил благоустройства и обеспечения санитарного состояния территорий населенных пунктов муниципального образования Правдовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым.

5.4. Выполнять требования положений действующего федерального законодательства, регламентирующих вопросы безопасности дорожного движения, и согласовывать размещение объектов мелкорозничной торговли в непосредственной близости от пешеходных переходов с учетом соблюдения этих норм при передвижении пешеходов и подвозе товаров к объектам ([Правила](#) дорожного движения, [Основные](#) положения по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения и др.).

6. При размещении нестационарного торгового объекта на арендованных земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, а также в зданиях, закрепленных за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, в Администрацию поселения представляется для

согласования соответствующих договоров подтверждение соответствия нестационарного торгового объекта типу и адресному ориентиру.

7. Размещение нестационарного торгового объекта на муниципальных земельных участках, не предоставленных пользователям, осуществляется в соответствии с Положением о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством.

Приложение 3
к решению 12 -го заседания
Правдовского сельского совета
первого созыва
от 29 апреля 2015г. №_83 _

(на официальном бланке)

Подтверждение соответствия нестационарного торгового
объекта типу и адресному ориентиру
N _____

Хозяйствующий
субъект _____,
(наименование предприятия или Ф.И.О. ИП)
осуществляющий торговую деятельность в нестационарном торговом
объекте, расположенном по адресу:

_____,
для торговли

(перечень ассортимента продукции)

расположен в соответствии со схемой размещения нестационарных
торговых объектов, утвержденной решением 1__ -го заседания
Правдовского сельского совета первого созыва от 2015г. №_ __
N _____ от _____.

Режим работы с _____ до _____ часов.

Землепользователь

Глава администрации Правдовского
сельского поселения

О.Б.Грицак